



ALLEGATO 2

ELENCO LAVORI E FORNITURE

**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE FUNZIONALE DEI LOCALI
SPOGLIATOIO E SERVIZI SITI PRESSO L'IMPIANTO DI
PIOPPOGATTO A MASSAROSA (LU)**

LAVORI A MISURA	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'
Realizzazione del cantiere attrezzato per l'intervento comprensivo di apprestamenti interni ed esterni, recinzioni, ponteggi, trabattelli, protezioni provvisorie DPI e quanto previsto dal PSC di progetto.		
SOMMANO...	corpo	1
Muratura non portante: eseguita con elementi in laterizio o cls, con idonea malta, per pareti e tramezzature rette o curvilinee, compreso l'impiego di regoli a piombo in corrispondenza degli spigoli del muro e di cordicelle per l'allineamento dei mattoni, il calo ed il sollevamento i alto dei materiali, la formazione di riseghe, mazzette e collegamenti, spigoli, curvature, i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Muratura in elevazione di mattoni UNI pieni (25x12x5.5), spessore 12 cm (una testa).		
SOMMANO...	m2	68,60
Fornitura e posa in opera di rivestimenti in ceramica lavabile, compresi i materiali di allettamento o di incollaggio, piano di posa, i tagli e lo sfrido, la posa in opera di pezzi speciali di raccordo e d'angolo, la formazione di quartaboni, eventuali riprese di mantelline, stuccatura dei giunti, distanziatori (mm. 3) e pulizia finale, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.		
SOMMANO...	m2	255,00
Esecuzione tinteggiature: compreso idonea preparazione delle superfici da pitturare, l'eventuale protezione di altre opere finite, la rimozione e la pulitura di tutte le superfici eventualmente intaccate; compreso i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Compreso fissativo e preparazione del fondo - Verniciatura antimudffa e traspirante.		
SOMMANO...	m2	755,00
Montaggio degli infissi (porte e finestre) precedentemente rimosse con assistenza di falegnameria e quanto necessario per renderle eseguite a regola d'arte.		
SOMMANO...	cadauno	12,00
Esecuzione tinteggiature: compreso idonea preparazione delle superfici da pitturare, l'eventuale protezione di altre opere finite, la rimozione e la pulitura di tutte le superfici eventualmente intaccate; compreso i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Compreso fissativo e preparazione del fondo - Verniciatura per esterni al quarzo nei colori scelti dalla DL.		
SOMMANO...	m2	369,00

Fornitura e posa in opera di PORTONCINI sia da esterno che interno, con marcatura CE (UNI EN 14351-1), di qualunque dimensione, compreso serratura di sicurezza meccanica (doppia mappa o a cilindro), ferramenta, cerniere, maniglie interne ed esterne standard e verniciatura. Con trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente (UNI EN ISO 10077-1) e certificazione antieffrazione (UNI ENV 1627-1). Le Classi di Resistenza di Tenuta all'Acqua devono corrispondere alle norme UNI EN 12207, di Permeabilità all'Aria devono corrispondere alle norme UNI EN 12208 e di Resistenza al carico del Vento devono corrispondere alle norme UNI EN 12210. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Compreso telaio e controtelaio.		
SOMMANO...	m2	1,00
Fornitura e posa in opera di porte interne in legno, PVC, alluminio e acciaio, accompagnate da documentazione attestante la conformità alla Direttiva Prodotti da Costruzione 89/106 e alla norma di prodotto di pertinenza (marcatura CE). Ove previsto dalla norma UNI 7697 devono essere impiegati vetri di sicurezza all'infortunio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera del controtelaio. Porta tamburata con intelaiatura perimetrale in legno di Abete, struttura cellulare interna a nido d'api e pannelli fibro-legnosi impiallacciato sulle due facce in essenze varie (noce, mogano, rovere, ciliegio, larice, pino, douglas, ecc), con pannelli lisci o bugnati, a battente ad un'anta. Compreso telai controtelai e maniglie.		
SOMMANO...	m2	2,00
Assistenze per l'esecuzione delle opere idrauliche ed elettriche.		
SOMMANO...	corpo	1,00
Fornitura e posa in opera di IMPIANTO ELETTRICO in conformità alle norme DM 37/08 UNI, CEI etc. per l'edificio spogliatoio compreso di : Stesura progetto esecutivo, allacciamento al quadro esistente nel locale uffici adiacente, Quadro generale QG in posizione esterna, QL da QL 1 a QL 6 all'interno dell'edificio compreso allacciamento Quadro caldaia, quadro pompa di calore in copertura, quadro unità di ventilazione, illuminazione dei locali, rete di terra, rilevatori presenza per accensione luce bagni, lampade di emergenza, lampade illuminazione in led con plafoniera da soffitto a 2 e 3 lampade, allacciamento con cavi elettrici inguainati posati entro muratura, interruttori, prese, prese FM, allacciamento alla rete di terra compreso eventuali dispersori e e quanto necessario per rendere l'opere eseguite a perfetta regola d'arte ed in conformità alle indicazioni progettuali.		
SOMMANO...	corpo	1,00

Fornitura e posa in opera di IMPIANTO IDROSANITARIO redatto ai sensi delle norme UNI, CEI e del DM 37/08, UNI EN 806 e DM 174/2004 comprensivo di: Progetto esecutivo impianto, Allacciamento alla caldaia esistente (SIME MURELLE HE110) ed al boiler a gas da 1000 Lit. (ARISTON SGC 1000 da 37 KW), Tubazioni di distribuzione in tubo multistrato secondo la Norma UNI 10954-1:2008, apparecchiatura di allacciamento ai vari sanitari previsti da progetto (Vasi, bidet, lavabi, docce) compreso sifoni, derivazioni, rubinetteria sia per acqua calda che per acqua fredda con miscelatori, e rubinetti ed ogni altro onere o magistero per rendere l'opera eseguita a perfetta regola d'arte.		
SOMMANO...	corpo	1,00
Fornitura e posa in opera di IMPIANTO DI SCARICO acque nere e bionde per i vari servizi di impianto realizzato ai sensi delle norme UNI, CEI e del DM 37/08, comprensivo di: Progetto esecutivo impianto, allacciamento dei vari servizi, sanitari etc. presenti nell'immobile (9 doccie, 10 wc, 7 lavabi singoli o combinati, 2 bidet) realizzato con tubazioni in HDPE, posato in massetto del pavimento in vari diametri dal DN 50 per le chiare al DN 90 per le nere, compreso curve, derivazioni stacchi e quanto necessario per rendere l'opera eseguita a perfetta regola d'arte.		
SOMMANO...	corpo	1,00
Fornitura e posa in opera di IMPIANTO DI RISCALDAMENTO dei locali realizzato ai sensi delle norme UNI, CEI e del DM 37/08, comprensivo di: Progetto esecutivo impianto, rete di distribuzione con tubazione multistrato dalla caldaia esistente (SIME 110 MURIELLE) per circolazione A/R, allaccio ai vari radiatori da installarsi (Nuovi e/o smontati in precedenza) secondo le potenzialità termiche definite in relazione, comprensivi delle varie apparecchiature di comando e controllo su ciascun radiatore, 3 collettori complanari per regolazione temperature su 3 aree differenziate (compreso termostati e collegamenti di regolazione) del locale, per 21 radiatori a parete di varia potenza con H 700 mm. e potenzialità di 150 W. ad elemento. Compreso ogni onere o magistero per rendere l'opera eseguita a perfetta regola d'arte.		
SOMMANO...	corpo	1,00
Fornitura e posa in opera di IMPIANTO DI VENTILAZIONE dei locali realizzato ai sensi delle norme UNI, CEI e del DM 37/08, comprensivo di: Progetto esecutivo impianto, rete di distribuzione in mandata e ritorno con tubi spiralati in alluminio in vari diametri (da DN 100 a DN 400) realizzati a moduli di 3000 mm. con spessori da 0,5 a 0,8 mm. per un peso di 1,2 a 9 kg/ml., curve, innesti, giunti, staffaggi al soffitto, bocchette di aspirazione/mandata in varie dimensioni rettangolari e punti di presa circolari DN 100 per servizi igienici; compreso unità di ventilazione da posizionarsi in area specifica esterne da 4000 mc/h., quadro di alimentazione e controllo, strumentazione di regolazione e controllo, tubazioni condense, coibentazioni per riduzione dispersioni termiche e quanto altro necessario per rendere l'impianto eseguito a perfetta regola d'arte.		
SOMMANO...	corpo	1,00

Sistemazione del cordonato e marciapiede esterno, mediante sostituzione/riparazione degli elementi rotti, ripristino della planarità mediante asportazione del massetto esistente e rifacimento del nuovo massetto, sigillatura, giunti, integrazione con nuove mattonelle tipologicamente omogenee alle esistenti, compreso ogni onere o magistero per rendere l'opera eseguita a perfetta regola d'arte.	SOMMANO...	mq.	192,00
Intervento di risanamento elementi in ferro perimetrali (colonne etc.) mediante asportazione della vernicie con sabbiatrice, e posa di tre mani di venice di cui il primo antiruggine compreso ogni onere	SOMMANO...	mq.	12,00
Taglio a forza di pareti per formazione di varchi ed aperture in genere, eseguito a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, per vani di superficie non inferiore a mq 0,50 e fino a mq 3,50, compresi i puntellamenti relativi alle sole parti da demolire; esclusa la formazione di architravature e altri ripristini in muratura di pietrame o mista di qualsiasi spessore.	SOMMANO...	m ³	5,76
Demolizione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali pavimento alla palladiana di qualsiasi dimensione, fino ad uno spessore di cm 5.	SOMMANO...	m ²	380,00
Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura ed arricciatura per uno spessore massimo di cm 3; escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisoriale su pareti interne ed esterne con intonaco a calce.	SOMMANO...	m ²	1'379,00
Smontaggio di docce, raccordi, pluviali, converse e simili, compreso disancoraggio dai sostegni; misurazione sviluppo per lunghezza: per qualsiasi dimensione.	SOMMANO...	m ²	3,84
Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in legno.	SOMMANO...	m ²	32,00
Rimozione di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accciamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari lavabo.	SOMMANO...	cad	12,00

Esecuzione di tracce e fori per passaggio di tubazioni, cavi, canalette, formazione sedi di incasso di manufatti vari e simili, su conglomerato cementizio, eseguita a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici, a qualsiasi piano; compreso il ripristino delle murature al grezzo, a posa del manufatto avvenuta; escluso il taglio dei ferri e la posa del manufatto stesso fino ad una sezione di 25 cmq.		
SOMMANO...	m	165,00
Elementi per cerchiature compreso taglio a misura, sfrido, forature, imbullonature e/o saldature, inserimento e bloccaggio nelle sedi di alloggiamento già predisposte e da valutare a parte, quota parte collegamento tra elementi contigui ed alla struttura preesistente oggetto dell'intervento; compreso il calo e sollevamento; escluso puntellamenti protezioni, rinalzata delle strutture sovrastanti, demolizioni o smontaggi, ricostruzioni o riempimenti con getti in cls o con muratura, riprese di intonaco architrave in profilati di acciaio S235JR di qualsiasi tipo e sezione, compreso rinforzi, saldature, fazzoletti.		
SOMMANO...	kg	150,00
Rifacimento di intonacatura con intonaco antimido macroporoso con malta premiscelata a base cementizia con agenti porogeni e inerti quarziferi selezionati, antiefflorescenze, a consistenza plastica tixotropica, compreso , spazzolatura ed idrolavaggio della muratura pe spessore 3 cm.		
SOMMANO...	m ²	640,00
Rifacimento Intonaci: Intonaco civile per esterni, eseguito a macchina con malta di cemento compreso velo.		
SOMMANO...	m ²	369,00
Rimozione di muratura in mattoni forati a due o più teste.		
SOMMANO...	m ³	7,61
Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542- 4543. lavabo a colonna o a vasca unica dim. 200x50 o dim. 65x50 in porcellana vetrificata (vitreus-china) o acciaio inox, completo di fori pe la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda. Sono compresi: la piletta; lo scarico automatico a pistone; il sifone a colonna; i flessibili a parete, corredati del relativo rosone in ottone cromato del tipo pesante; i relativi morsetti, bulloni, viti cromate, rubinetteria , etc. A SCELTA DELLA COMMITTENZA		
SOMMANO...	cad	28
Allacci Microschematura idrica per apparecchio sanitario in tubo multistrato PN 10 Ø 16, spessore 2,25 mm, (distribuzione a ragno) interna ai locali servizi igienici per l'adduzione dell'acqua fredda e calda dai collettori di distribuzione a quelli dei singoli apparecchi, compresi raccordi ed isolante di tipo flessibile a cellule chiuse.		
SOMMANO...	cad	21,00
Fornitura e posa di tubo in polietilene PE 100 per linee di impianti, con valori minimi di MRS (Minimum Required Strenght) di 8 Mpa destinati alla distribuzione dell'acqua prodotti in conformità alla UNI EN 12201:2004, e a quanto previsto dal D.M. 6.4.2004, n. 174 (sostituisce Circ. Min. Sanità n. 102 del 2.12.1978); dovranno essere contrassegnate dal marchio IIP dell'Istituto Italiano dei Plastici e/o equivalente marchio europeo. I tubi devono essere formati per estrusione, e possono essere forniti sia in barre che in rotoli. Fornito e posta in opera a qualsiasi altezza e profondità. Nei valori sono compresi: pezzi speciali, materiale per giunzioni, opere murarie di apertura e chiusura tracce su laterizi forati e murature leggere, con esclusione di tracce su solette, muri in C.A. o in pietra, di rifacimento dell'intonaco, della tinteggiatura ed esecuzione di staffaggi in profilati, gli apparecchi idraulici. PFA 10. Tubo in polietilene ad alta 100, conforme alla norma UNI EN 12201 per condotte d'approvvigionamento idrico, rispondente alle norme igienico sanitarie del Ministero della Sanità relative ai manufatti per liquidi in pressione: SDR 17 - PN10 Ø 75 mm.		
SOMMANO...	m	20,00