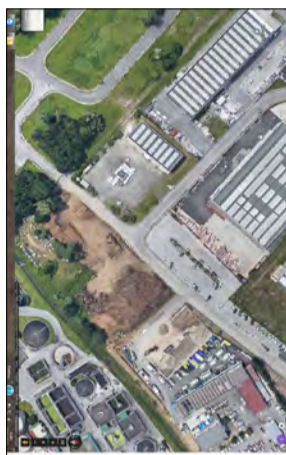


Comune di Pietrasanta
(Provincia di Lucca)



Sede amministrativa, via Pontenuovo 22, 55045 Pietrasanta (LU) Tel.0584/282211 Fax.0584/282230

EDIFICIO PRODUTTIVO
VIA PONTENUOVO A PIETRASANTA

PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL SITO
PRODUTTIVO CON APPRONTAMENTO DEI LOCALI
DESTINATI AD OFFICINA, MAGAZZINO E SPOGLIATOI
Attività edilizia ai sensi della L. R. n. 65 del 2014

RUP
Direttore generale di ERSU S.p.A.

Dot. Ing. Walter Bressani Gatti
Via Pontenuovo 22, 55045 Pietrasanta (LU)
Tel.0584/282211 Fax.0584/282230

Progetto architettonico
arch. Andrea Leonardi
arch. Luca Lorenzini
Progetto strutture ed impianti
Dot. Ing. Marco Bernuzzi - Sernatezza(LU)
STUDIO TECNICO AMBIENTALE
Fabio Aliberti Espinasse - Firenze (FI)

Elaborato: Scdca:

Verifiche

Revisione:

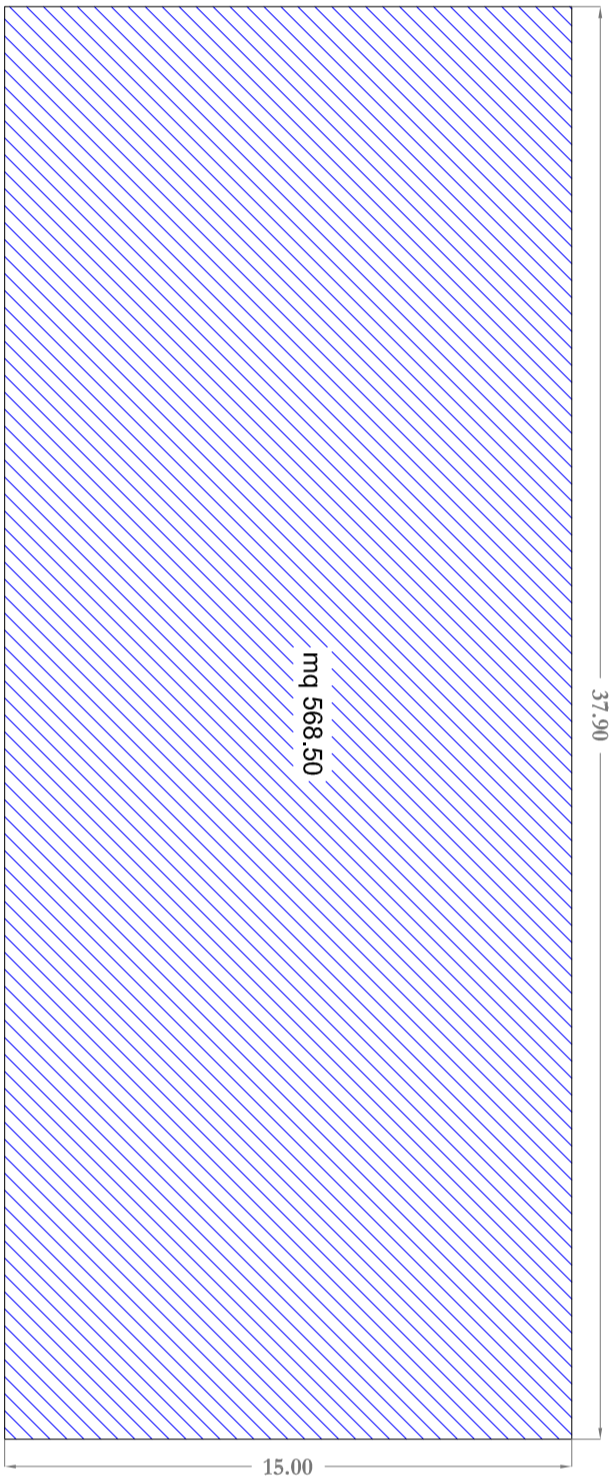
Nome file:

Oggetto:

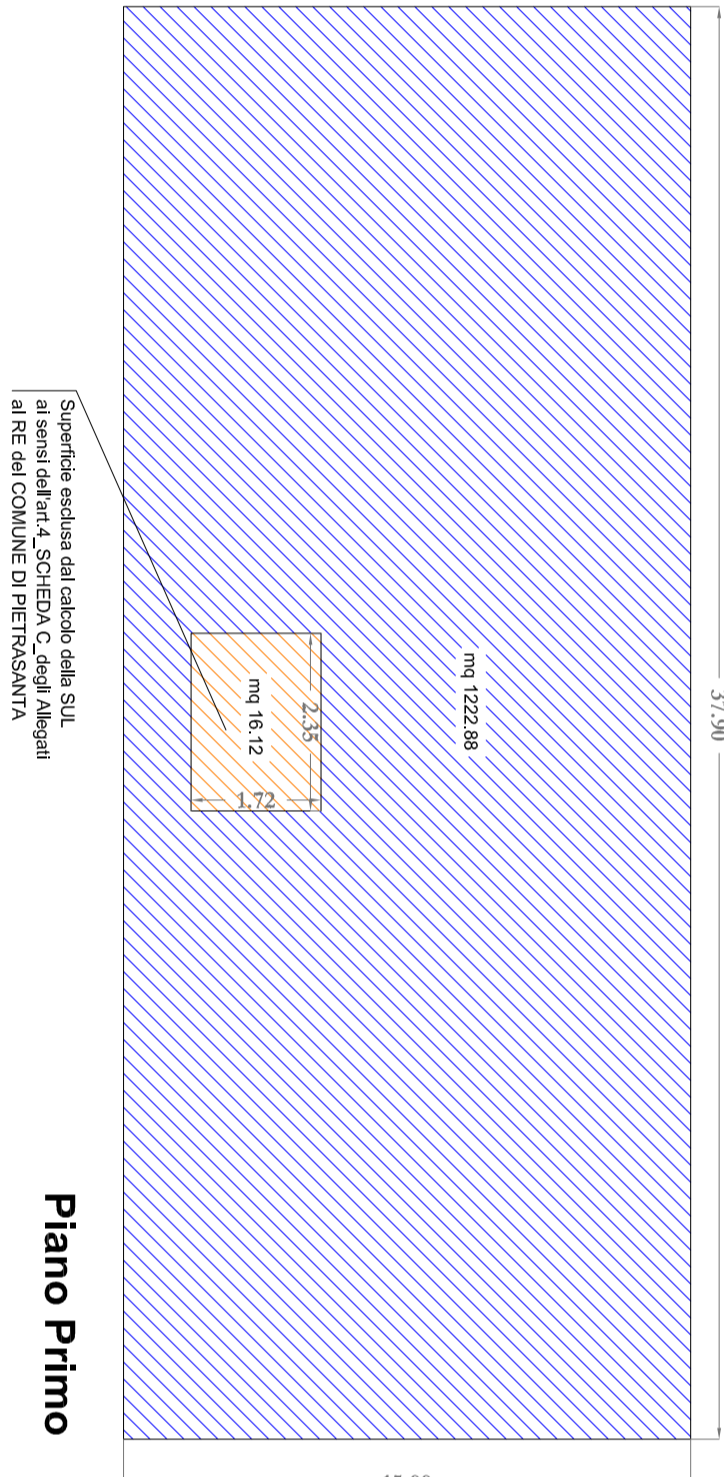
VERIFICHE PARAMETRI

3.9

STATO AUTORIZZATO

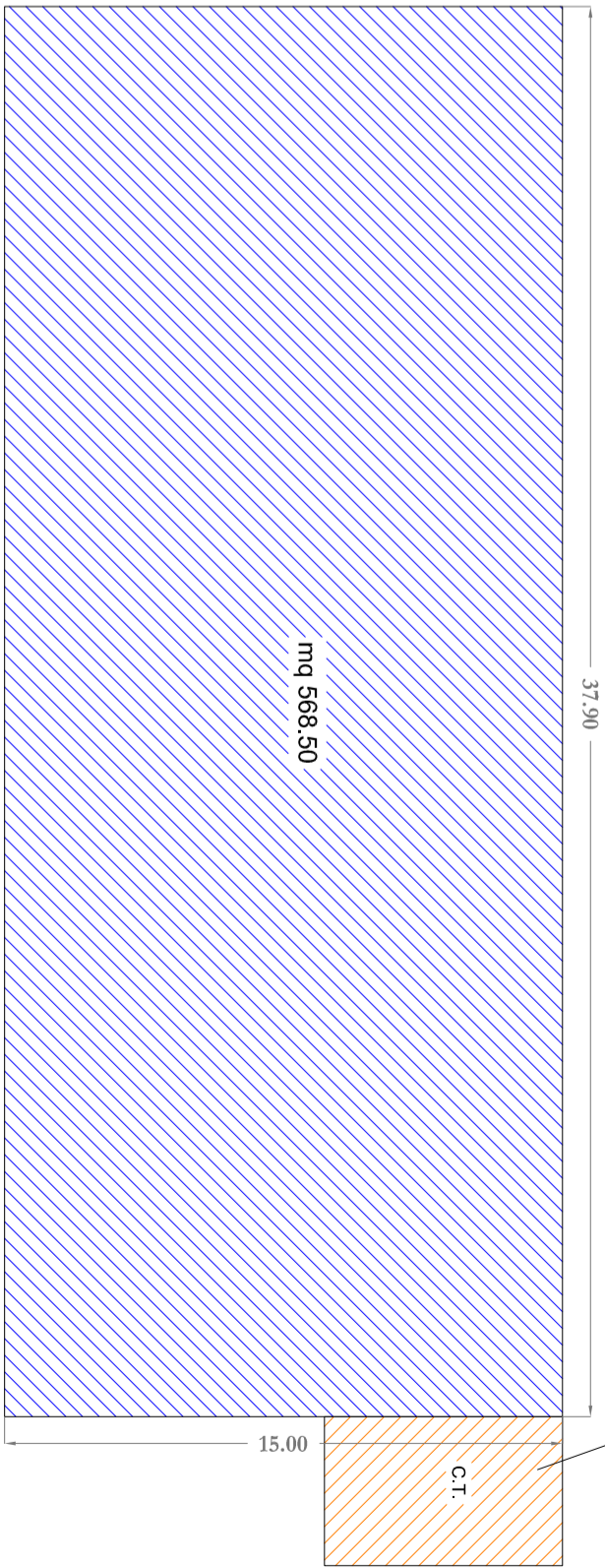


Piano Terreno

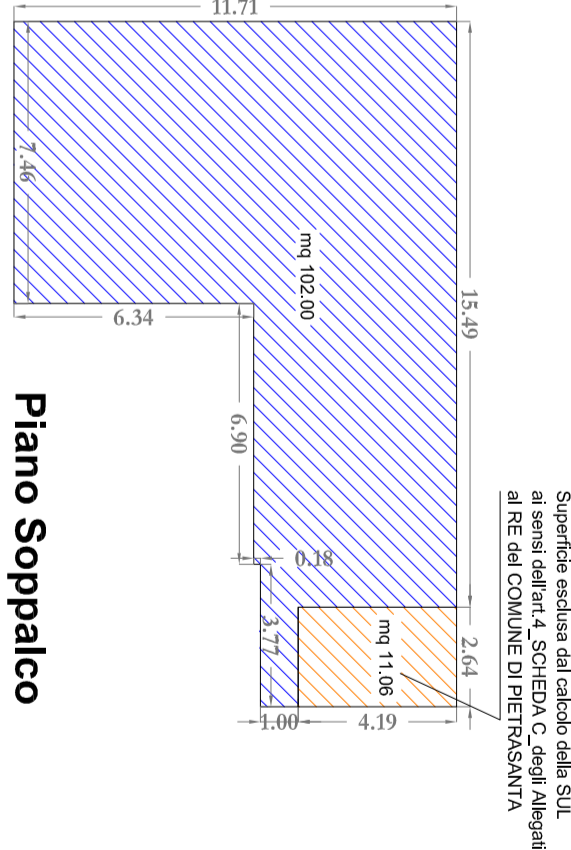


Piano Primo

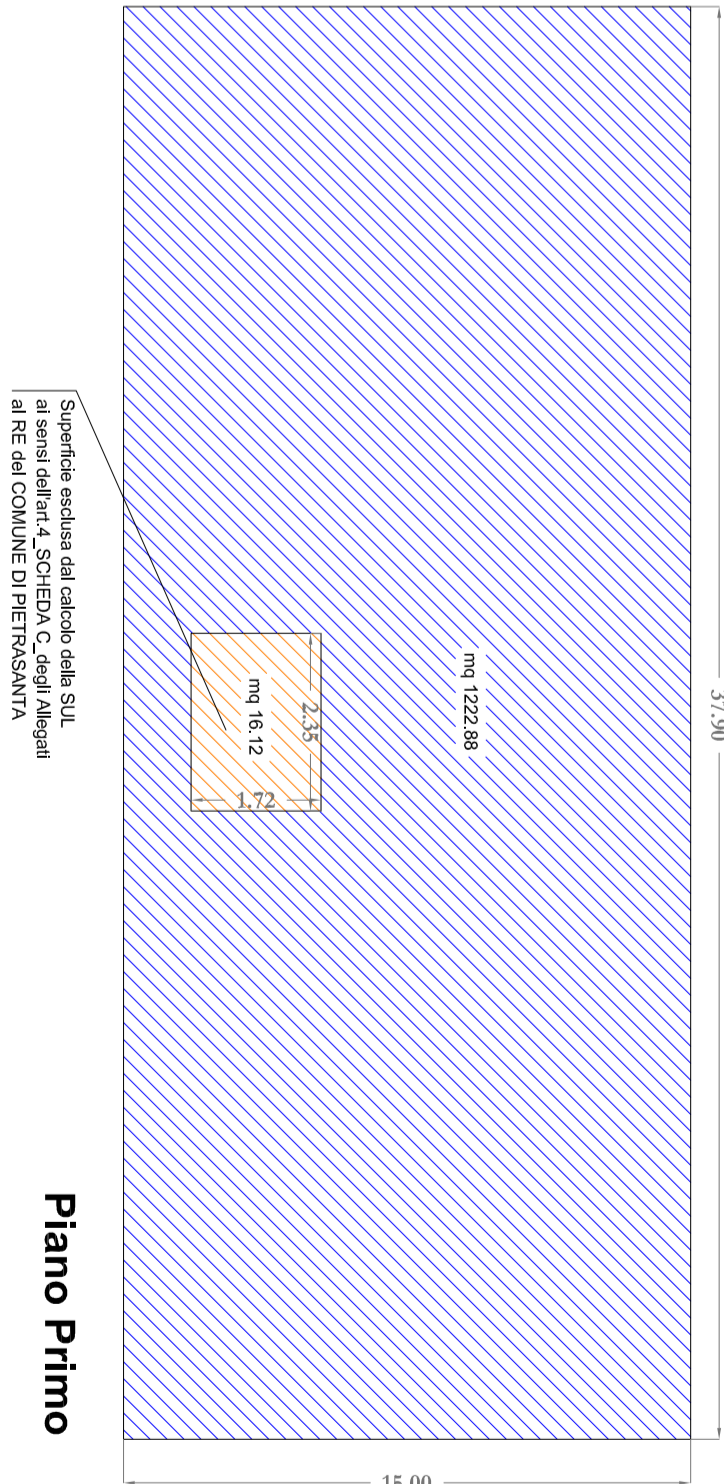
STATO DI PROGETTO



Piano Terreno



Piano Soppalco



Piano Primo

CALCOLO SUPERFICIE UTILE LORDA (SUL)

PIANO TERRENO

(37,90x15,00) = mq 568,50

PIANO PRIMO

(37,90x15,00)+(4,70x3,43) = mq 552,38

TOTALE SUL di progetto mq1120,88

CALCOLO SUPERFICIE COPERTA (Sc)

(37,90x15,00) = mq 568,50

CALCOLO SUP. FONDARIA (Sf)

Fg 24 Mapp 890 mq 720,00

Fg 24 Mapp 1319 mq 1434,00

Fg 24 Mapp 1321 mq 933,00

Fg 24 Mapp 1323 mq 474,00

TOTALE Sup. fondaria mq 3561,00

Superficie esclusa dal calcolo della SUL
ai sensi dell'art.4, SCHEDA C, degli Allegati
al RE del COMUNE DI PIETRASANTA

C.T.

Superficie esclusa dal calcolo della SUL
ai sensi dell'art.4, SCHEDA C, degli Allegati
al RE del COMUNE DI PIETRASANTA

C.T.

Superficie esclusa dal calcolo della SUL
ai sensi dell'art.4, SCHEDA C, degli Allegati
al RE del COMUNE DI PIETRASANTA

CALCOLO SUPERFICIE UTILE LORDA (SUL)

PIANO TERRENO

(37,90x15,00) = mq 568,50

PIANO SOPPALCO

(15,49x11,71)+(10,67x6,34)+(3,77x0,18)
+ (2,64x4,19) = mq 102,00

PIANO PRIMO

(37,90x15,00)+(4,70x3,43) = mq 552,38

TOTALE SUL di progetto mq1222,88

CALCOLO SUPERFICIE COPERTA (Sc)

(37,90x15,00) = mq 568,50

CALCOLO SUP. FONDARIA (Sf)

Fg 24 Mapp 890 mq 720,00

Fg 24 Mapp 1319 mq 1434,00

Fg 24 Mapp 1321 mq 933,00

Fg 24 Mapp 1323 mq 474,00

TOTALE Sup. fondaria mq 3561,00

RAPPORTO DI COPERTURA (Rc)

Rc: Sc < o = al 50% di Sf mq 1780,50

3561,00 x 50% =

568,50 < 1780,50 Verificato

VERIFICA SUL

SUL < o = al 50% di Sf

1222,88 < 1780,50 Verificato