

# Comune di Pietrasanta

(Provincia di Lucca)



Sede amministrativa, via Pontenuovo 22, 55045 Pietrasanta (LU) Tel.05842882211 fax.0584282230

## EDIFICIO PRODUTTIVO VIA PONTENUOVO A PIETRASANTA

### PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL SITO PRODUTTIVO CON APPRONTAMENTO DEI LOCALI DESTINATI AD OFFICINA, MAGAZZINO E SPOGLIATOI

Attività edilizia ai sensi della L. R. n. 65 del 2014

RUP

Direttore generale di ERSU S.p.A.

**Dott. Ing. Walter Bresciani Gatti**

via Pontenuovo 22, 55045 Pietrasanta (LU)  
Tel.0584 282.211 fax.0584 282230

Progetto architettonico



Progetto strutture ed impianti

*Dott. Ing. Marco Bertozzi - Capezzano(LU)*

**STUDIO TECNICO AMBIENTALE**

*Fabio ALINARI & partner - Firenze (FI)*

Elaborato	<b>8.1</b>	Elaborazione:	Scala:
Oggetto:		Aprile 2019	
<b>Elenco prezzi unitari civili e strutturali</b>	Revisione:	Nome file:	
	_____		
	_____		
	_____		

# ELENCO PREZZI

**OGGETTO:** RIQUALIFICAZIONE FABBRICATO

**COMMITTENTE:**

Pietrasanta, 28/06/2019

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 TOS19_01.A 04.008.001	Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti. fino alla profondità di m 1,50 <b>euro (sei/37)</b>	m <sup>3</sup>	6,37
Nr. 2 TOS19_01.A 04.008.002	idem c.s. ...terreni sciolti. da m 1,50 fino alla profondità di m 3,00 <b>euro (sette/34)</b>	m <sup>3</sup>	7,34
Nr. 3 TOS19_01.A 05.001.001	Riempimento di scavi o buche eseguito con mezzi meccanici con materiale proveniente da scavi. <b>euro (tre/21)</b>	m <sup>3</sup>	3,21
Nr. 4 TOS19_01.B 02.002.001	Casseforme di legno. per opere di fondazione, plinti, travi rovesce <b>euro (ventidue/73)</b>	m <sup>2</sup>	22,73
Nr. 5 TOS19_01.B 03.001.002	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore rete elettrosaldata <b>euro (uno/51)</b>	kg	1,51
Nr. 6 TOS19_01.B 03.004.001	Fornitura e posa in opera di profilati in acciaio di qualsiasi tipo, incluso pezzi speciali (piastre, squadre, tiranti, ecc.), mano di antiruggine, muratura delle testate nelle apposite sedi e movimentazione del materiale in cantiere. Escluso la realizzazione delle sedi di alloggiamento travi di altezza fino a 240 mm <b>euro (tre/37)</b>	kg	3,37
Nr. 7 TOS19_01.C 01.021.001	Muratura in elevazione di pareti a cassetta (doppio tavolato) eseguita con mattoni pieni spessore 12 cm (una testa) nella parete esterna e con foratelle spessore 8 cm nella parete interna, compresi collegamenti e mazzette; intercapedine fino ad un massimo di cm 10 eseguito con malta di calce idraulica (M2,5) <b>euro (ottantasei/84)</b>	m <sup>2</sup>	86,84
Nr. 8 TOS19_01.C 02.002.001	Placcatura di parete eseguita con lastra di cartongesso dello spessore di 12,5 mm., fissata mediante viti autoperforanti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm. , con montanti ad interasse di 600 mm. e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture. compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti. Con singola lastra di cartongesso <b>euro (trentacinque/44)</b>	m <sup>2</sup>	35,44
Nr. 9 TOS19_01.E 01.001.002	Intonaco civile per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta bastarda <b>euro (ventuno/29)</b>	m <sup>2</sup>	21,29
Nr. 10 TOS19_01.E 03.016.006	Posa in opera di zoccolino a pavimento In grés fine porcellanato con gola h 10 cm <b>euro (dieci/74)</b>	m	10,74
Nr. 11 TOS19_01.F 04.002.001	Preparazione di fondo da tinggiare Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco <b>euro (sei/02)</b>	m <sup>2</sup>	6,02
Nr. 12 TOS19_01.F 04.004.002	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato con pittura minerale a base di grassello di calce <b>euro (cinque/45)</b>	m <sup>2</sup>	5,45
Nr. 13 TOS19_01.F 04.005.001	Verniciatura di facciate esterne con pittura idrorepellente traspirante <b>euro (sei/72)</b>	m <sup>2</sup>	6,72
Nr. 14 TOS19_02.A 03.004.002	Taglio a forza di pareti per formazione di varchi ed aperture in genere, eseguito a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, per vani di superficie non inferiore a mq 0,50 e fino a mq 3,50, compresi i puntellamenti relativi alle sole parti da demolire; esclusa la formazione di architravature e altri ripristini in muratura di mattoni pieni a due o piu' teste <b>euro (trecentosettanta/94)</b>	m <sup>3</sup>	370,94
Nr. 15 TOS19_02.A 03.033.002	Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per infissi in metallo <b>euro (ventidue/96)</b>	m <sup>2</sup>	22,96
Nr. 16 TOS19_04.E 02.002.001	Strato di collegamento (binder) in conglomerato bituminoso, steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura con rullo vibrante; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto con aggregato pezzatura 0/20, spessore compreso 6 cm <b>euro (undici/24)</b>	m <sup>2</sup>	11,24
Nr. 17 TOS19_04.E 02.009.001	Tappeto di usura drenante- fonoassorbente composto da conglomerato di aggregati basaltici e filler con bitume ad alta modifica con polimeri elastometrici tra il 4,5% e 5% del peso inerti, è esclusa la formazione di apposito sottofondo e base da valutarsi a parte; esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto con aggregato a curva granulometrica discontinua 0/16 mm, spessore finito compreso 4 cm <b>euro (dieci/03)</b>	m <sup>2</sup>	10,03
Nr. 18 TOS19_04.E	Fornitura e posa in opera di zanella stradale prefabbricata in c.a.v., compreso il massetto di posa in calcestruzzo C12/15, esclusa armatura se necessaria, e ogni onere per la stuccatura dei giunti; a un petto, dimensione 25x8x100 cm vibrocompressa		

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
06.002.001	<b>euro (undici/38)</b>	m	11,38
Nr. 19 TOS19_04.E	Fornitura e posa in opera di cordonato liscio vibrocompresso murato con malta cementizia a 350 kg di cemento R32,5, compresa la stuccatura dei giunti e la fondazione in cls C20/25 diritto cm 8x25x100		
06.011.001	<b>euro (sedici/78)</b>	m	16,78
Nr. 20 TOS19_04.E	Segnaletica orizzontale eseguita con vernice spartitraffico rifrangente di colore bianco o giallo, in strisce continue o discontinue, compreso l'onere dell'esecuzione in presenza di traffico e del tracciamento. larghezza cm 12		
07.001.001	<b>euro (zero/29)</b>	m	0,29
Nr. 21 TOS19_04.E	Seminagione di miscuglio di semi su terreno sia piano che inclinato, libero da piante o altro, compresa concimazione a spaglio con semi di erba prativa, nella misura di 1 Kg ogni 50mq		
09.001.001	<b>euro (zero/47)</b>	m <sup>2</sup>	0,47
Nr. 22 TOS19_17.N	Ponteggi e castelli di tiro in ambienti di particolare pregio artistico. Montaggio ponteggio metallico in tubi e giunti verticale esterno di altezza fino a 20 m, con tavoloni sp. 5 cm a tutti i ripiani. Sono compresi i sollevamenti, cali a terra e le pulizie finali, incluso nolo per il primo mese.		
05.009.001	<b>euro (undici/27)</b>	m <sup>2</sup>	11,27
Nr. 23 TOS19_PR.P	Calcestruzzo preconfezionato ordinario con resistenza caratteristica C32/40, aggregato Dmax 32 mm classe di esposizione ambientale XC3, consistenza S5 - rapporto a/c max 0,55		
10.010.135	<b>euro (centododici/36)</b>	m <sup>3</sup>	112,36
Nr. 24 TOS19_PR.P	Terre, terricciati e ammendanti Terriccio universale in sacchi da 80 l		
45.001.001	<b>euro (zero/06)</b>	l	0,06
Nr. 25 TOS19_PR.P	PIANTE IN CONTENITORE: si intendono allevate a cespuglio quando ne è indicata l'altezza (h) in m e ad albero quando è indicata la circonferenza del fusto in cm, misurata ad 1 m dal colletto. Accanto al nome specifico è indicata la tipologia (A = albero C = cespuglio, R = rampicante, F = frutto). Per il tipo di allevamento: C= contenitore Z= zolla RN= radice nuda. Nel caso non sia specificato il nome della specie il titolo si intende comprenda le varie specie più diffuse in ambito urbano appartenenti al genere indicato. Aesculus, A, specie hippocastanum, carnea, nome comune ippocastano, circonferenza 20/25		
45.003.076	<b>euro (duecento/09)</b>	cad	200,09
Nr. 26 TOS19_PR.P	idem c.s. ...genere indicato. Arbutus, A, specie unedo, nome comune corbezzolo, h. 40-60, Clt 3		
45.003.109	<b>euro (sei/71)</b>	cad	6,71
Nr. 27 TOS19_PR.P	FINESTRE E PORTEFINESTRE IN ALLUMINIO con marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di qualunque dimensione, con profilati a taglio termico, compreso di vetrocamera sigillata tramite guarnizioni in gomma, senza uso di silicone, profili fermavetro ad incastro, gocciolatoio, serratura, ferramenta di attacco e sostegno, maniglie in alluminio e verniciatura. Con trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente, in base alla zona climatica, secondo la classificazione definita nel DPR. n°412 del 1993 (UNI EN ISO 10077-1:2007). Le Classi di Resistenza di Tenuta all'Acqua devono corrispondere alle norme UNI EN 12207:2017 ed essere almeno nella classe 5, di Permeabilità all'Aria devono corrispondere alle norme UNI EN 12208:2000 ed essere almeno nella classe 2 e di Resistenza al carico del Vento devono corrispondere alle norme UNI EN 12210:2016 ed essere almeno nella classe 2, escluso controtelai, posa e assistenza muraria. finestra ad un'anta con apertura normale e/o a vasistas, con vetrocamera con aria 20 mm, trasmittanza totale Uw 2.1 W/mq°k		
70.003.001	<b>euro (quattrocentonovantasette/89)</b>	m <sup>2</sup>	497,89
Nr. 28 TOS19_RU.	Operaio edile Specializzato		
M10.001.002	<b>euro (trentacinque/94)</b>	ora	35,94
Nr. 29 TOS19_RU.	Operaio edile Qualificato		
M10.001.003	<b>euro (trentatre/40)</b>	ora	33,40
Nr. 30 TOS19_RU.	Operaio edile Comune		
M10.001.004	<b>euro (trenta/06)</b>	ora	30,06
Nr. 31 z_CIV001	Demolizione di frontone in calcestruzzo (portale) eseguito a macchina ed in parte a mano, compreso mezzi di sollevamento, messa in sicurezza elementi strutturali vicini, carico e smaltimento a discarica		
	<b>euro (trecentoquarantanove/00)</b>	mc	349,00
Nr. 32 z_CIV003	Demolizione di struttura piana in calcestruzzo, eseguita con mezzi meccanici compreso eventuale tagli di armatura, carico e smaltimento del materiale.		
	<b>euro (centosestanta/00)</b>	mc	170,00
Nr. 33 z_CIV006	Fornitura e posa in opera di pavimentazione tipo gres porcellanato da porre a colla, al piano terreno e primo, compreso tagli, formazione di quartabuoni, pulizia e quant'altro necessario a rendere l'opera finita a regol d'arte. Compreso stuccatura finale delle fughe di colorazione a scelta della DD.LL.. Si precisa che l'impresa dovrà indicare 10 diverse tipologie di ceramica a seconda della destinazione del locale dove saranno posate, da scegliere con la DD.LL.. Per i locali adibiti a servizi igienici dovranno essere prevista una pavimentazione con classificazione antiscivolo DIN 51130 - R11.		
	<b>euro (quarantanove/00)</b>	mq	49,00
Nr. 34 z_CIV007	Fornitura e posa in opera di pavimentazione tipo gres o klinker da porre a colla, compreso tagli, formazione di quartabuoni, pulizia e quant'altro necessario a rendere l'opera finita a regol d'arte. Compreso stuccatura finale delle fughe di colorazione a scelta della DD.LL..		

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 35 z_CIV010	<p><b>euro (trentaotto/00)</b></p> <p>Fornitura e posa in opera di isolante tipo STIFERITE di pari spessori e performance termiche. Di spessore 8 cm (R=2,77mq°K/W) costituito da un componente isolante in schiuma polyiso, espansa senza l'impiego di CFC o HCFC, rivestito suentrambe le facce con lo speciale rivestimento Duotwin®. Dimensioni Standard: mm 600 x 1200 Conducibilità termica: ?D=0,036 W/mK. Prodotto da azienda certificata con sistema ISO 9001, OHSAS 18001 e ISO 14001. Marcatura di conformità CE su tutta la gamma. Posato a colla. Il tutto a dare il titolo finito a regola d'arte</p> <p><b>euro (diciannove/00)</b></p>	mq.	38,00
Nr. 36 z_CIV012	<p>Fornitura di facciata continua realizzata con profili estrusi in lega primaria di alluminio EN AVV-6060 della Schuco serie FW50 plus o similare. Il trattamento superficiale sarà realizzato presso impianti omologati secondo le direttive tecniche del marchio di qualità Qualicoat previste dalla norma UNI 9983 nel colore RAL 9006. La struttura portante sarà realizzata in montanti e traversi a vista. L'interruzione del ponte termico fra la parte strutturale interna e le copertine di chiusura esterne sarà realizzata mediante l'interposizione di un listello estruso di materiale sintetico termicamente isolante, di dimensione adeguata allo spessore delle lastre di tamponamento o dei telai delle parti apribili. I profili strutturali saranno dotati di canaline ad altezze differenziate alla base delle sedi di alloggiamento dei vetri. L'eventuale acqua di infiltrazione o condensa verrà così drenata dal piano di raccolta del traverso su quello più basso del montante e da qui guidata fino alla base della costruzione. Il drenaggio e l'aerazione della sede del vetro avverranno dai quattro angoli di ogni singola specchiatura attraverso il profilo di montante.</p> <p>In corrispondenza delle giunzioni traverso montante sarà previsto l'inserimento di un particolare di tenuta in EPDM che oltre a realizzare una barriera all'acqua eviterà anche il sorgere di fastidiosi scricchiolii dovuti alle variazioni dimensionali (dilatazioni). La tenuta sarà quindi garantita dal tipo di giunzione brevettata in tutta Europa e dai particolari in EPDM evitando l'impiego di sigillante. Il collegamento dei traversi ai montanti sarà realizzato mediante viti e cavallotti scelti in funzione del peso dei tamponamenti, delle necessità statiche e del tipo di montaggio in conformità a quanto previsto dal fornitore del sistema.</p> <p>All'estremità dei traversi saranno previste mascherine in materiale sintetico la cui funzione sarà di assorbire le variazioni dimensionali e contemporaneamente di garantire un collegamento piacevole dal punto di vista estetico. I cavallotti saranno realizzati in alluminio e permetteranno il montaggio dei traversi anche a montanti già posati; le viti e i bulloni di fissaggio saranno in acciaio inox. Le guarnizioni cingivetro interne in EPDM, avranno altezze diverse per compensare il diverso posizionamento delle sedi dato dalla sovrapposizione del traverso sul montante.- Permeabilità all'aria per le parti fisse: Classe AE, EN 12152- Tenuta all'acqua: Classe RE (1000pa), EN 12154</p> <p>Le parti apribili saranno realizzate con profili in lega di alluminio ed apparterranno alla serie Schuco Royal S55 o similari. La larghezza del telaio fisso sarà di 55 mm, come l'anta complanare sia all'esterno che all'interno di finestre e porte, mentre l'anta finestra a sormonto (all'interno) misurerà 65mm. Tutti i profili, sia di telaio che di anta, dovranno essere realizzati secondo il principio delle 3 camere, costituiti cioè da profili interni ed esterni tubolari e dalla zona di isolamento, per garantire una buona resistenza meccanica e giunzioni a 45° e 90° ben allineate. Il collegamento tra la parte interna e quella esterna dei profili sarà realizzato in modo continuo e definitivo mediante listelli di materiale sintetico termicamente isolante (Polytermid, Poliammide o simili) garantendo un valore di trasmittanza compreso nel gruppo prestazionale 2.2. secondo DIN 4108.</p> <p>Le giunzioni a 45° e 90° saranno effettuate per mezzo di apposite squadrette e cavallotti, in lega d'alluminio dotate di canaline per una corretta distribuzione della colla. L'incollaggio verrà così effettuato dopo aver assemblato i telai consentendo la corretta distribuzione della colla su tutta la giunzione e altro dove necessario. Saranno inoltre previsti elementi di allineamento e supporto alla sigillatura in acciaio inox da montare dopo l'assemblaggio delle giunzioni.</p> <p><b>euro (quattrocento/00)</b></p>	mq.	19,00
Nr. 37 z_CIV023	<p>Smontaggio finestrate, per sostituzione scossalina sul muro, in modo da allargarla alla dimensione del pannello di coibentazione. Compreso smontaggio, posa nuova scossalina, rimontaggio</p> <p><b>euro (otto/00)</b></p>	m <sup>2</sup>	8,00
Nr. 38 z_CIV025	<p>FINESTRE IN ALLUMINIO con marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di qualunque dimensione, con profilati normali senza taglio termico e vetro monocalore con guarnizioni in gomma, senza uso di silicone, profili fermavetro ad incastro, gocciolatoio, serratura, ferramenta di attacco e sostegno, maniglie in alluminio e verniciatura. Con trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente, in base alla zona climatica, secondo la classificazione definita nel DPR. n°412 del 1993 (UNI EN ISO 10077-1:2007). Per Locali interni</p> <p><b>euro (centoottanta/00)</b></p>	mq	180,00
Nr. 39 z_CIV026	<p>Fornitura e posa in opera di pavimentazione tipo gres porcellanato da porre a colla, al piano terreno e primo, compreso tagli, formazione di quartabuoni, pulizia e quant'altro necessario a rendere l'opera finita a regola d'arte. Compreso stuccatura finale delle fughe di colorazione a scelta della DD.LL.. Si precisa che l'impresa dovrà indicare 10 diverse tipologie di ceramica a seconda della destinazione del locale dove saranno posate, da scegliere con la DD.LL.. Per i locali adibiti a spogliatoio dovranno essere prevista una pavimentazione con classificazione antiscivolo DIN 51130 - R10.</p> <p><b>euro (quarantaotto/00)</b></p>	mq	48,00
Nr. 40 z_CIV030	<p>Fornitura e posa in opera di fognatura in P.V.C. rigido, secondo norma UNI EN 1401-1 con giunto a bicchiere ed anello elastomerico, SN8, compreso letto di sabbione e materiale sciolto sp. minimo 20 cm, escluso scavo e rinterro diam. est. 63 mm</p> <p><b>euro (dodici/00)</b></p>	m	12,00
Nr. 41 z_CIV031	<p>idem c.s. ...diam. est. 110 mm</p> <p><b>euro (diciannove/00)</b></p>	m	19,00
Nr. 42 z_CIV032	<p>idem c.s. ...diam. est. 160 mm</p> <p><b>euro (venticinque/00)</b></p>	m	25,00
Nr. 43 z_CIV033	<p>Fornitura e posa in opera di pozzetto di ispezione prefabbricato in calcestruzzo senza sifone compreso letto di posa e rinfranchi in cls C16/20 di spessore minimo 10 cm; compreso calo con mezzi meccanici; compreso : chiusino e soletta carrabili, scavo e rinterro dimensioni esterne 60x60x40 sp.10</p> <p><b>euro (duecento/00)</b></p>	cad	200,00

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 44 z_CIV034	Realizzazione di sistema di ancoraggio per accesso alla copertura in sicurezza, comprensivo di linea orizzontale flessibile (UNI 11578 tipo C), dispositivi di ancoraggio (UNI 11578 TipoA), punto di accesso esterno etc. <b>euro (cinquemila/00)</b>	C	5'000,00
Nr. 45 z_CIV035	INFISSO IN VETRO PER PARETE con struttura in alluminio, con marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di qualunque dimensione, con profilati a taglio termico, compreso di vetrocamera sigillata tramite guarnizioni in gomma, senza uso di silicone, profili fermavetro ad incastro, gocciolatoio, serratura, ferramenta di attacco e sostegno, maniglie in alluminio e verniciatura. Con trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente, in base alla zona climatica, secondo la classificazione definita nel DPR. n°412 del 1993 (UNI EN ISO 10077-1:2007). Le Classi di Resistenza di Tenuta all'Acqua devono corrispondere alle norme UNI EN 12207:2017 ed essere almeno nella classe 5, di Permeabilità all'Aria devono corrispondere alle norme UNI EN 12208:2000 ed essere almeno nella classe 2 e di Resistenza al carico del Vento devono corrispondere alle norme UNI EN 12210:2016 ed essere almeno nella classe 2, compreso controtelai, posa e assistenza muraria <b>REALIZZATO CON STRATIGRAFIA COSTITUITA DA: 1) VISARM interno, 2) CAMERA ARIA 3) VETRO tipo MASTER POINT DELLA SAINT GOBAIN,</b> La Classe di resistenza a spinta UNI 11678:2017 e secondo CNR DT-210/2013 relativamente alla resistenza dei vetri con funzione anticaduta ed al carico lineare. <b>euro (seicento/00)</b>	m <sup>2</sup>	600,00
Nr. 46 z_CIV036	Realizzazione delle opere necessarie a garantire il rispetto dei valori di invarianza idraulica comprensivi di : vasca di laminazione in cemento armato delle dim. di 1600x2500x2000 pari a mc. 6,00 compreso soletta carrabile, pozzetto di uscita, tubazione con valvolata tarata, scavi, sottofondo in magrone, reinterro, botole in ghisa sferoidale de tipo D400 etc. <b>euro (seimilacinquecento/00)</b>	corpo	6'500,00
Nr. 47 z_CIV037	Fornitura e Posa in opera di Struttura metallica Zincata compresi sollevamenti, incluso ogni onere per dare il lavoro finito pronto a ricevere le finiture successive. profilati di acciaio S275JR di qualsiasi tipo e sezione, compreso rinforzi, saldature, fazzoletti, bulloni, zanche colonna ""n"": n° profili colonna ""Ing"": sviluppo lineare colonna ""Irg"": coefficiente per incidenza piastrame, irrigidimenti, bulloneria e zincatura colonna ""alt"": peso unitario profilo Il progetto potrà subire variazioni ed ottimizzazioni dovuti alla fase di saggi in opera e alla fase esecutiva del progetto. " <b>euro (tre/00)</b>	a corpo	3,00
Nr. 48 z_CIV038	Gradino in Grigliato Elettroforgiato. Fornitura e posa in opera di gradino in grigliato elettroforgiato zincato, maglia 15*76 piatto 30*2, compreso ogni onere per il taglio e il collegamento alla struttura principale del cosciale in UPN 200. <b>euro (settanta/00)</b>	mq	70,00
Nr. 49 z_CIV039	Ringhiera. Fornitura e posa in opera di ringhiera zincata h 110 cm, realizzata con elementi verticali di supporto in profilo tubolare metallico 50x50x5 mm ad interasse di cm 50 con fermapiede in piatto spessore mm 5 ed altezza mm 100. Disegno centrale con tondo diametro 12 mm ed interasse di mm 100 con altezza di cm 80. Corrimano in profilo tubolare rettangolare 60x30x5 mm. <b>euro (cento/00)</b>	ml	100,00
Nr. 50 z_CIV040	Getto in Calcestruzzo armato, composto e confezionato in cantiere, compreso ogni eventuale onere per: Per magroni o getti non armati o debolmente armati compresi gli oneri per il tracciamento Classe di resistenza caratteristica C12/15 <b>euro (centoventicinque/00)</b>	mc	125,00
Nr. 51 z_CIV041	"Getto in Calcestruzzo armato, composto e confezionato in cantiere inclusi oneri relativi a: -casseforme lignee con tavole a filo sega compresi puntelli e disarmo -armature in acciaio ad aderenza migliorata FeB450C come da disegni esecutivi Per Plinti, Travi di fondazione, Platee e simili Classe di resistenza caratteristica C28/35 Classe di esposizione ambientale XC2 Travi di Fondazione a sezione rettangolare " <b>euro (quattrocentotrenta/00)</b>	mc	430,00
Nr. 52 z_CIV042	Realizzazione di Micropali, composto e confezionato in cantiere inclusi oneri relativi a: micropalo armatura diametro 115 mm spessore 8 mm iniettato per appoggio platea. Micropalo in verifica con analigi Geologica. <b>euro (centoquindici/00)</b>	Cd ml	115,00
Nr. 53 z_CIV043	"Solaio in acciaio e calcestruzzo costituito lamiera grecata e soletta collaborante, compreso fissaggio della lamiera ai profilati, fornitura e posa di connettori tipoTecnaria Diapason (numero 7 connettori per metro quadrato) e getto di completamento spessore minimo 5 cm in Leca Cls 1800 strutturale e rete elettrosaldata B450A diametro 6mm maglie 15*15 oltre all'armatura supplementare in ragione di n.1 Ø10 per ciascuna greca. Con lamiera tipo EGB 210 sp. 10/10 mm ed altezza greche da mm 55. Voce comprensiva di connettori, rete e spezzoni saldati, il tutto per dare un lavoro finito alla regola d'arte.		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 54 z_CIV044	<p><b>euro (centodieci/00)</b></p> <p>"Scala di collegamento, realizzata con struttura metallica con numero 4 travi a funzione di Cosciale in UPN 200 di lunghezza 4 metri ciascuna, compresa la realizzazione del pianerottolo intermedio, gradini e pianerottolo in grigliato elettroforgiato. Compresa ogni onere per restituire il lavoro a regola d'arte." Con lamiera tipo EGB 210 sp. 10/10 mm ed altezza greche da mm 55. Voce comprensiva di connettori, rete e spezzoni saldati, il tutto per dare un lavoro finito alla regola d'arte.</p> <p><b>euro (quattromila/00)</b></p>	mq	110,00
Nr. 55 z_CIV045	<p>Fornitura e posa in opera di terreno vegetale da cave di prestito per preparazione aiuola perimetrale.</p> <p><b>euro (cinque/00)</b></p>	mc.	5,00
Nr. 56 z_CIV046	<p>Fornitura e Posa in opera di rivestimento interno in piastrelle di monocottura, gres porcellanato o similari, posate a colla su superfici intonacate, compreso sigillatura dei giunti e pulizia finale piastrelle fino a 30x30 cm tinta unita</p> <p><b>euro (ventinove/00)</b></p>	C	29,00
Nr. 57 z_ECON	<p>Per lavori in economia</p> <p><b>euro (uno/00)</b></p>	C	1,00
Nr. 58 z_MEC001	<p>Fornitura e posa in opera di n° 1 ascensore elettrico conforme alla direttiva Europea 95/16/CE - D.M. 236 - L.13/89, di portata pari a Kg 630 per un massimo di 8 persone, velocità m/s 1,00 circa, con due fermate, su vano corsa in cemento armato di dimensione netta pari a mm. 1625x1750. L'azionamento prevede un motore elettrico regolato, compatto, silenzioso, senza ingranaggi, ad alta efficienza energetica con motore a magneti permanenti posizionato all'interno del vano corsa (in sommità). Guide cabina in acciaio trafilato a "T" dotate di innesti di giunzione per garantire silenziosità e scorrimento. Il contrappeso sarà guidato rigidamente con elementi in ghisa in dotazione. Le funi saranno in acciaio rivestito in materiale plastico per aumentare l'aderenza e silenziosità. L'ascensore sarà dotato di quadro di manovra elettronico, munito di autodiagnostica a microprocessori, custodito in armadio metallico posizionato accanto alla porta dell'ultimo piano di dimensioni pari a mm. 420x165x2160H. La cabina dovrà essere con finitura interna in lamiera plastificata di colore a scelta della DD.LL., soffitto, parete e porta di cabina in acciaio inox satinato, pavimento fisso ricoperto in pvc di colore a scelta della DD.LL., con singolo ingresso e dimensioni interne pari a mm. 1100x1400x2100h. Gli accessori interni previsti nella cabina saranno i seguenti: illuminazione interna dotata di luci led a soffitto, specchio mezza parete posizionato sulla parete di fronte all'ingresso, pulsantiere di comando a tutta altezza in acciaio inox satinato. Il pannello di servizio della cabina sarà dotato di pulsanti conscritte in rilievo tipo braille aventi le seguenti funzioni di allarme e comando; citofono collegato con locale macchina; luce direzionale collegato permanentemente con servizio di soccorso 24H a mezzolinea telefonica dedicata; display con indicazione di piano, direzione e sovraccarico. L'ascensore sarà dotato di segnalazioni in cabina con allarme. La porta di cabina di dimensioni pari a mm. 800x2000H, sarà del tipo automatico a due ante scorrevoli telescopiche, dotate di motore a magneti permanenti con avviamento rapido, preciso e silenzioso, le ante saranno in acciaio inox satinato complete di fotocellula di interdizione chiusura, soglia in alluminio e paramento. Le due porte dei piani di dimensioni pari a mm. 800x2000H sono automatiche con ante scorrevoli telescopiche e funzionamento sincronizzato con quello della porta di cabina, temporizzate in chiusura e apertura, realizzate con indicazione luminosa di occupato montato su placca in acciaio inox satinato. L'ascensore dovrà essere dotato di opportuni segnalatori ai piani con segnalazione di ascensore occupato e avvisatore acustico di arrivo al piano. I dispositivi di arresto ai piani avranno una tolleranza minima (livellazione). Dovrà poi essere dotato di apparecchi di sicurezza posti sull'arcata a presa istantanea e ammortizzatori a molla nel fondo fossa. Nella presente voce devono essere compresi: l'imballo, il trasporto materiale e scarico materiali a piè d'opera; il montaggio comprensivo di manovalanza di aiuto al montatore; montaggio impianto con sistema di ponteggio speciale di nostra fornitura; impianto di allarme interno al vano corsa comprensivo di dispositivi sonoro elettronico al piano principale; collaudo finale. ante e telaio in acciaio inox satinato complete di illuminazione interna</p> <p><b>euro (venticinquemila/00)</b></p>	corpo	25'000,00
Nr. 59 z_MEC003	<p>Fornitura e posa in opera di impianto di recupero acque piovane delle coperture, comprensivo di serbatoio di accumulo acque da 10000 lit, tubazione by pass per troppo pieno, filtro a cestello estraibile per grigliatura in PVC, tubo di aspirazione con valvola di fondo, centralina elettronica con elettropompa per la distribuzione dell'acqua, valvola a tre vie integrata per il controllo automatico e filtro multi stadio. Ogni onere compreso</p> <p><b>euro (cinquemila/00)</b></p>	corpo	5'000,00
Nr. 60 z_OCOP01	<p>Impianti elettrici e speciali</p> <p><b>euro (centoventiduemilasettecentotrentanove/18)</b></p>	corpo	122'739,18
Nr. 61 z_OCOP02	<p>Fornitura e posa in opera impianto ventilazione piano terreno piano primo - vedi computo</p> <p><b>euro (cinquantaduemilaseicentoquarantasette/92)</b></p>	cl	52'647,92
Nr. 62 z_OCOP03	<p>Fornitura e posa in opera Impianto idrico sanitario piano terreno ed ammezzato - vedi computo</p> <p><b>euro (sessantaunomilaquattrocentoquarantatre/59)</b></p>	corpo	61'443,59
Nr. 63 z_OCOP04	<p>Fornitura e posa in opera Impianto termofrigorifero - vedi computo</p> <p><b>euro (centoquarantaunomilaottantacinque/41)</b></p>	corpo	141'085,41
Nr. 64 z_OCOP05	<p>Fornitura e posa in opera Centrale idrica - vedi computo</p> <p><b>euro (trentaunomilaseicentosessantasette/00)</b></p>	corpo	31'667,00
Nr. 65 z_OCOP06	<p>Fornitura e posa in opera IMPIANTO RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO - vedi computo</p> <p><b>euro (trentaottomilacinquecentocinquantasei/97)</b></p>	corpo	38'556,97

COMMITTENTE:

